СОГЛАШЕНИЕ

о создании фермерского хозяйства

дата

Граждане Российской Федерации,

ФИО

паспортные данные

, и

ФИО

паспортные данные

, вместе именуемые Стороны, заключили между собой настоящее соглашение.

1. **Предмет соглашения.**
   1. Стороны договорились создать крестьянское (фермерское) хозяйство (далее также - фермерское хозяйство), которое представляет собой объединение граждан, связанных родством и (или) свойством, имеющих в общей собственности имущество и совместно осуществляющих производственную и иную хозяйственную деятельность (производство, переработку, хранение, транспортировку и реализацию сельскохозяйственной продукции), основанную на их личном участии.

1.2. Фермерское хозяйство осуществляет предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

**2. Порядок управления фермерским хозяйством.**

2.1. Главой фермерского хозяйства по взаимному согласию членов фермерского хозяйства признается один из его членов. В силу настоящего соглашения главой фермерского хозяйства признается

ФИО

2.2. Глава фермерского хозяйства должен действовать в интересах представляемого им фермерского хозяйства добросовестно и разумно и не вправе совершать действия, ущемляющие права и законные интересы фермерского хозяйства и его членов.

2.3. Глава фермерского хозяйства:

организует деятельность фермерского хозяйства;

без доверенности действует от имени фермерского хозяйства, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

выдает доверенности;

осуществляет прием на работу в фермерское хозяйство работников и их увольнение;

организует ведение учета и отчетности фермерского хозяйства;

осуществляет иные определяемые соглашением между членами фермерского хозяйства полномочия.

2.4. В случае невозможности исполнения главой фермерского хозяйства своих обязанностей более чем шесть месяцев или его смерти либо добровольного отказа главы фермерского хозяйства от своих полномочий члены фермерского хозяйства признают по взаимному согласию главой фермерского хозяйства другого члена фермерского хозяйства.

Смена главы фермерского хозяйства должна быть указана в соглашении, заключенном членами фермерского хозяйства.

Смена главы фермерского хозяйства не влечет за собой прекращение его членства в фермерском хозяйстве.

1. **Порядок принятия в члены фермерского хозяйства и порядок выхода из членов фермерского хозяйства.**

3.1. В фермерское хозяйство могут быть приняты дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства.

3.2. Членами фермерского хозяйства могут быть:

- супруги, их родители, дети, братья, сестры, внуки, а также дедушки и бабушки каждого из супругов, но не более чем из трех семей. Дети, внуки, братья и сестры членов фермерского хозяйства могут быть приняты в члены фермерского хозяйства по достижении ими возраста шестнадцати лет;

- граждане, не состоящие в родстве с главой фермерского хозяйства. Максимальное количество таких граждан не может превышать пять человек.

3.3. Прием новых членов в фермерское хозяйство осуществляется по взаимному согласию членов фермерского хозяйства на основании заявления гражданина в письменной форме.

3.4. Членство в фермерском хозяйстве прекращается при выходе из членов фермерского хозяйства или в случае смерти члена фермерского хозяйства. Выход члена фермерского хозяйства из фермерского хозяйства осуществляется по его заявлению в письменной форме.

1. **Права и обязанности членов фермерского хозяйства. Порядок распределения полученных от деятельности фермерского хозяйства плодов, продукции и доходов**

4.1. Члены фермерского хозяйства устанавливают по взаимному согласию внутренний распорядок фермерского хозяйства, права и обязанности с учетом квалификации и хозяйственной необходимости, а также ответственность за неисполнение установленных обязанностей.

4.2. Основной обязанностью членов фермерского хозяйства является личное участие в деятельности хозяйства.

4.3 Каждый член фермерского хозяйства имеет право на часть доходов, полученных от деятельности фермерского хозяйства в денежной и (или) натуральной форме, плодов, продукции (личный доход каждого члена фермерского хозяйства). Размер и форма выплаты каждому члену фермерского хозяйства личного дохода определяются по соглашению между членами фермерского хозяйства.

**5. Порядок формирования имущества фермерского хозяйства, порядок владения, пользования, распоряжения этим имуществом.**

5.1. В состав имущества фермерского хозяйства могут входить земельный участок, жилой дом, хозяйственные и иные постройки, мелиоративные и другие сооружения, продуктивный и рабочий скот, птица, сельскохозяйственные и иные техника и оборудование, транспортные средства, инвентарь и иное необходимое для осуществления деятельности фермерского хозяйства имущество.

5.2. Плоды, продукция и доходы, полученные фермерским хозяйством в результате использования его имущества, являются общим имуществом членов фермерского хозяйства.

5.3. Имущество фермерского хозяйства принадлежит его членам на праве совместной собственности. Перечень имущества фермерского хозяйства указан в Приложении №1 к настоящему Соглашению.

5.5. Перечень объектов, входящих в состав имущества фермерского хозяйства, порядок формирования имущества фермерского хозяйства устанавливается членами фермерского хозяйства по взаимному согласию. Изменения, касающиеся состава фермерского хозяйства, должны быть внесены в соглашение, заключаемое членами фермерского хозяйства.

5.6. Члены фермерского хозяйства сообща владеют и пользуются имуществом фермерского хозяйства.

5.7. Распоряжение имуществом фермерского хозяйства осуществляется в интересах фермерского хозяйства главой фермерского хозяйства.

5.8. По сделкам, совершенным главой фермерского хозяйства в интересах фермерского хозяйства, отвечает фермерское хозяйство своим имуществом. Сделка, совершенная главой фермерского хозяйства, считается совершенной в интересах фермерского хозяйства, если не доказано, что эта сделка заключена главой фермерского хозяйства в его личных интересах.

5.9. При выходе из фермерского хозяйства одного из его членов земельный участок и средства производства фермерского хозяйства разделу не подлежат.

Гражданин в случае выхода его из фермерского хозяйства имеет право на денежную компенсацию, соразмерную его доле в праве общей собственности на имущество фермерского хозяйства. Срок выплаты денежной компенсации определяется по взаимному согласию между членами фермерского хозяйства или в случае, если взаимное согласие не достигнуто, в судебном порядке и не может превышать год с момента подачи членом фермерского хозяйства заявления о выходе из фермерского хозяйства.

Гражданин, вышедший из фермерского хозяйства, в течение двух лет после выхода из него несет субсидиарную ответственность в пределах стоимости своей доли в имуществе фермерского хозяйства по обязательствам, возникшим в результате деятельности фермерского хозяйства до момента выхода его из фермерского хозяйства.

При прекращении фермерского хозяйства в связи с выходом из него всех его членов имущество фермерского хозяйства подлежит разделу между членами фермерского хозяйства в соответствии с Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=418167&dst=101353&field=134&date=15.02.2023) Российской Федерации.

5.10. Наследование имущества фермерского хозяйства осуществляется в соответствии с Гражданским [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=389129&dst=100359&field=134&date=15.02.2023) Российской Федерации.

1. **Порядок прекращения фермерского хозяйства.**

6.1. Фермерское хозяйство прекращается:

1) в случае единогласного решения членов фермерского хозяйства о прекращении фермерского хозяйства;

2) в случае, если не осталось ни одного из членов фермерского хозяйства или их наследников, желающих продолжить деятельность фермерского хозяйства;

3) в случае [несостоятельности](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&demo=2&base=LAW&n=435882&dst=101959&field=134&date=15.02.2023) (банкротства) фермерского хозяйства;

4) в случае создания на базе имущества фермерского хозяйства производственного кооператива или хозяйственного товарищества;

5) на основании решения суда.

6.2. Споры, возникшие в связи с прекращением фермерского хозяйства, разрешаются в судебном порядке.

1. **Заключительные положения.**

7.1. Настоящее соглашение является обязательным для членов фермерского хозяйства с момента его подписания.

7.2. Вопросы деятельности, не урегулированные настоящим соглашением, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Споры, возникшие между сторонами, разрешаются в досудебном порядке путем переговоров. В случае недостижения согласия все споры разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон и третий для регистрирующего органа.

Приложения:

1. Копии документов, подтверждающих родство граждан, изъявивших желание создать фермерское хозяйство.
2. Приложение №1 к настоящему Соглашению (Перечень имущества).

/ / / /

подпись ФИО подпись ФИО

Приложение №1

к Соглашению о создании

фермерского хозяйства от

дата

Перечень имущества фермерского хозяйства

В целях формирования совместного имущества КФХ

ФИО

вносит имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Стоимость имущества |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

ФИО

вносит имущество:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Стоимость имущества |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

/ / / /

подпись ФИО подпись ФИО